

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

*Mellac, le 17/04/2024*

### **Le nouveau Point Vert de Lannion, un magasin au service des Hommes et de la planète !**

**Le nouveau magasin Point Vert de Lannion a rouvert ses portes ! Il a été entièrement reconstruit pour améliorer l'expérience client et se veut exemplaire et innovant en termes d'exigences environnementales. Ce nouveau concept sera décliné sur l'ensemble du réseau de magasins au fur et à mesure des projets de rénovation.**

**Le Point Vert de Lannion, l'aboutissement du travail de sobriété engagé par la branche distribution d'Eureden**

Au cours de l'année 2023, le magasin a été entièrement reconstruit avec, à chaque étape du chantier, des ambitions fortes en termes de RSE (responsabilité sociétale des entreprises).

**Tout d'abord sur le volet environnemental**, tous les matériaux de l'ancien bâtiment ont bénéficié d'un tri sélectif pour être recyclés.

A propos : [www.eureden.com](http://www.eureden.com)

Contact presse : Anne-Lise Gouriou - Courriel : [anne-lise.gouriou@eureden.com](mailto:anne-lise.gouriou@eureden.com) - Tél : 06 76 81 28 72

Aussi, la création du nouveau bâtiment **n'a pas généré d'artificialisation supplémentaire des sols** et la surface infiltrante a même progressé grâce à l'installation de 18 places de parking sur des dalles conçues pour à la fois permettre la circulation et le stationnement sans dégrader l'espace vert.

**En termes de sobriété hydrique**, un système de collecte des eaux pluviales pour l'arrosage quotidien des végétaux du magasin a été mis en place avec une ambition d'autonomie totale sur ce volet.

**Côté énergie**, des panneaux solaires seront installés sur le toit du magasin à l'automne. Ils permettront de fournir l'énergie "permanente" (consommation sans les pics).

L'éclairage du magasin se fera uniquement par le biais de LED et système de régulation de l'éclairage en fonction de la luminosité extérieure permettra de compléter l'optimisation énergétique.

Le parking du personnel, quant à lui, sera bientôt couvert par des ombrières portant près de 1300 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques permettant la production d'énergie renouvelable. Les panneaux seront également équipés d'un système anti-éblouissement de fait de la proximité avec l'héliport de l'hôpital de Lannion.

Enfin, des économies d'énergie ont également été réalisées grâce à la sur-isolation des bâtiments et à l'installation en place d'un système de "free-cooling". Cette technologie, par le biais d'un système de pilotage, permet d'extraire la chaleur du bâtiment pendant la nuit et de réaliser un forçage d'entrée d'air frais.

## **Un concept de magasin au service des clients et des collaborateurs**

Le Point Vert de Lannion propose une offre tournée vers la ruralité avec une large gamme de produits d'animalerie : chevaux, basse-cour, apiculture, mais aussi un atelier de réparation motoculture avec 2 techniciens dédiés à plein temps.

Le rayon jardinerie conserve une large gamme de produits tandis que le rayon terroir s'étoffe en faisant la part belle au circuit court grâce au "Récolteur" ! Un espace de 100 m<sup>2</sup> est ainsi alloué à la valorisation des produits des agriculteurs-coopérateurs d'Eureden dans un rayon d'environ 50 km.

Concernant les collaborateurs, la construction du nouveau magasin a permis d'améliorer les conditions de travail avec de nouveaux locaux sociaux plus confortables et plus pratiques (cuisine, bureaux, salles de réunions, ...). Dès le début des travaux, une réflexion conjointe a été menée avec l'ensemble des salariés.

**A propos :** [www.eureden.com](http://www.eureden.com)

Contact presse : Anne-Lise Gouriou - Courriel : [anne-lise.gouriou@eureden.com](mailto:anne-lise.gouriou@eureden.com) - Tél : 06 76 81 28 72

### **A propos du Point Vert de Lannion**

- Adresse : Point Vert St Marc , 3 rue Yves Coppens 22 300 Lannion
- Équipe : 20 ETP (équivalent temps plein). Responsable : Janique Frostin
- Principaux rayons : jardinerie - animalerie - bricolage - Vêtement de travail et de loisirs, produits du terroir et espace [Le Récolteur](#)
- Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 19h.
- Le samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 19h
- 5 025 m<sup>2</sup> de surface de vente

### **A propos du réseau Magasin Vert - Point Vert dans le Grand Ouest**

- N° 1 des jardinerie en Bretagne
- Un réseau de 140 magasins (avec les franchisés)
- 41 Magasin Vert, 96 Point Vert, 4 Terranimo
- 1105 collaborateurs (ETP : Équivalent Temps Plein)
- Une carte de fidélité « Ma Carte » avec plus de 500 000 clients actifs
- Deux sites de E-commerce : [monmagasinvert.fr](http://monmagasinvert.fr) et [terranimo.fr](http://terranimo.fr)

### **A propos du groupe Eureden**

Le Groupe agroalimentaire coopératif breton Eureden réunit 18 500 agriculteurs-coopérateurs et 8 500 collaborateurs autour d'une ambition commune : le bien-manger pour tous, avec le souci constant de répondre aux attentes des consommateurs et de la société.

Composé de 6 branches d'activité (Agriculture, Oeuf, Viande, Frozen Food, Long Life et Distribution Verte), le Groupe Eureden dispose de 40 sites industriels, de près de 200 magasins destinés aux agriculteurs-coopérateurs et au grand public ainsi que d'un portefeuille de marques fortes telles que d'aucy, Jean Nicolas, Globus, Paysan Breton, Cocotine, Aubret, Point Vert et Magasin Vert.

**A propos :** [www.eureden.com](http://www.eureden.com)

**Contact presse :** Anne-Lise Gouriou - Courriel : [anne-lise.gouriou@eureden.com](mailto:anne-lise.gouriou@eureden.com) - Tél : 06 76 81 28 72